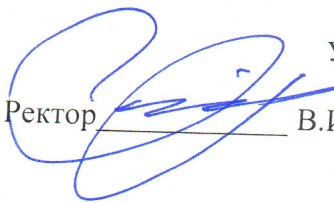


Утверждаю:
Ректор  В.И. Бакайтис

АКТ осмотра

аудитории 229 в УК №1 по адресу пр.К.Маркса,26

« 12 » мая 2025 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., зам.начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр **аудитории 229 в УК-1 по адресу пр. Карла Маркса, 26** для определения перечня необходимых работ по ремонту в связи с ее неудовлетворительным состоянием.

В результате осмотра выявлено следующее.

В а.229 общей площадью 42,7 м2 расположена мультимедийная аудитория. Последний ремонт в аудитории проводился в 2012 году. Отделка потолков, стен и полов находится в неудовлетворительном состоянии.

В процессе эксплуатации на стенах, потолке и балках появились множественные глубокие трещины, местами отошла штукатурка, стены под слоем шпатлевки окрашены масляной краской, которая отходит на отдельных участках, линолеум износился, основание пола деформировано. Двери изношены.

На чугунных радиаторах много неравномерных слоев масляной краски. В течение последних лет плохой нагрев, хотя промывка произведена.

Оконные откосы и подоконники из ПВХ выгорели, есть повреждения.

Установленные светильники, розетки и выключатели подключены через алюминиевый провод. В помещении недостаточный уровень освещения, не хватает розеток для подключения оборудования.

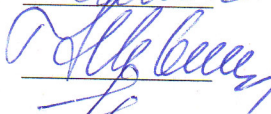
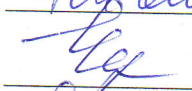
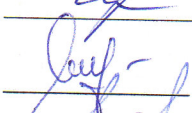
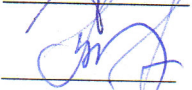
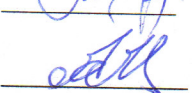
Необходимо:

- переоборудовать аудиторию под рабочий кабинет для сотрудников университета на 4 рабочих места. Мультимедийное оборудование демонтировать с сохранением его работоспособности. Установить межкомнатные перегородки для разделения аудитории на 2 изолированных помещения.

- Выполнить ремонт пола с заменой оснований, ремонт стен с отбивкой штукатурки на стенах, заменой дверей, подоконников, оконных откосов, установить потолки Армстронг.

- Провести замену электрического провода от этажного щитка на медный, протянуть электрический провод и UTP провод для подключения 4 рабочих мест, заменить светильники, установить розетки и выключатели. Заменить радиаторы и установить регулировочную арматуру.

Подписи:

	Ю.А. Коган
	Н.А. Цветкова
	Ж.Н. Чернобай
	О.В. Миклухина
	В.М. Кузьменко
	А.М. Фатхулина